

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«БЕЛОКАЛИТВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.02.2023 №59

г. Белая Калитва

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | |  |
|  | |  |  | |

В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Белокалитвинского городского поселения **постановляет:**

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории муниципального образования «Белокалитвинское городское поселение».

2. Определить, что:

2.1. Организатор аукциона — Администрация Белокалитвинского городского поселения.

2.2. Предмет аукциона:

- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов, общей площадью 16920 кв. м., с кадастровым номером 61:04:0600010:2564, местоположение: Ростовская область, Белокалитвинский район, г. Белая Калитва, ул. Ипподромная. Вид разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, далее – Участок.

Начальный размер годовой арендной платы за Участок – **1 567 000** **руб**.

Величина повышения начального размера годовой арендной платы Участка («шаг аукциона») – **47010** **руб**.

Размер задатка – **783 500** **руб**.

Срок аренды – **7 лет 4 месяца**.

3. Отделу земельных и имущественных отношений Администрации Белокалитвинского городского поселения:

3.1. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона и его результатах на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), а также в Информационном бюллетене Белокалитвинского городского поселения.

3.2. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды на земельный участок.

4. Главному бухгалтеру - начальнику отдела бухгалтерского учета и отчетности перечислить денежные средства от продажи права на заключение договора аренды Участка в Управление Федерального казначейства по Ростовской области по реквизитам указанным в договоре аренды земельного участка.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Белокалитвинского городского поселения Н.А. Тимошенко

Верно:

Начальник общего отдела М.В.Баранникова