

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

 «БЕЛОКАЛИТВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.07.2024 № 296

г. Белая Калитва

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» (ИНН 6164266561), в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, Администрация Белокалитвинского городского поселения **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков с кадастровыми номерами - 61:04:0050102:1, 61:47:0060102:216, 61:47:0060102:215, 61:04:0050102:152, 61:04:0050102:148, 61:04:0050102:147, 61:04:0050102:141, 61:04:0050102:12 в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей – ВЛ-0,4кВ от ВЛ-04кВ №1, КТП № 680, ВЛ-6кВ «Восход», ПС 110/6кВ «Б-1», общей площадью 3927 кв.м., местоположение которого: Российская Федерация, Ростовская область, г. Белая Калитва (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Определить обладателем публичного сервитута Публичное акционерное общество «Россети Юг» (ИНН 6164266561).

4. Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Плановые (регламентные) работы по техническому обслуживанию объектов электросетевого хозяйства производятся с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков.

4.1. График выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут устанавливается 1 раз в 12 лет. Срок выполнения работ зависит от объёма работ.

5. Плата за публичный сервитут в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

5.1. Собственник линейного объекта не освобождается от обязанности возмещения убытков, причиненных в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории в отношении такого линейного объекта.

6. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

6.1. Привести земельные участки с кадастровыми номерами, указанных в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствие с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу земельных и имущественных отношений Администрации Белокалитвинского городского поселения в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного постановления обеспечить:

7.1. Опубликование настоящего постановления, за исключением приложения к нему, на официальном сайте Администрации Белокалитвинского городского поселения http://belokalitvinskoegp.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в Межмуниципальный отдел по Белокалитвинскому, Тацинскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области и в адрес ПАО «Россети Юг».

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Белокалитвинского городского поселения Н.А. Тимошенко

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Верно:

Начальник общего отдела М.В. Баранникова